

**Решения внеочередного общего собрания
членов и граждан, ведущих садоводство в индивидуальном
порядке на территории Садоводческого некоммерческого товарищества
собственников недвижимости «Поле чудес»
в форме очно-заочного голосования
(протокол № 37 от 13.07.2024г.)**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Проведение работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.
2. Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения СНТСН (права пользования его частью) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, и предоставление безвозмездного и беспрепятственного доступа к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации.
3. Предоставление права на безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования СНТСН в рамках догазификации.
4. Предоставление согласия собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения садоводства, на установление охранных зон газораспределительных сетей, созданных в рамках догазификации, и на наложение в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.

По первому вопросу: Проведение работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.

Решение принято: Согласиться с проведением работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках на территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд, управление которой осуществляется СНТСН «Поле чудес», в соответствии с прилагаемым перечнем жилых домов, подлежащих подключению в рамках догазификации.

По второму вопросу: Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения СНТСН (права пользования его частью) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, и предоставление безвозмездного и беспрепятственного доступа к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации.

Решение принято: Заключить договор безвозмездного пользования земельным участком общего назначения с кадастровыми номерами: 72:17:1707006:8452; 72:17:1707006:9992 с исполнителем создаваемой в рамках догазификации СНТСН сети газораспределения в целях использования такого участка (его части) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, по условиям которого предоставить исполнителю создаваемой в рамках догазификации СНТСН «Поле чудес» сети газораспределения, безвозмездный и беспрепятственный доступ к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации сети

газораспределения. Уполномочить на подписание договора безвозмездного пользования земельным участком и на подачу документов для государственной регистрации такого договора председателя СНТСН «Поле чудес» Возженникова Илью Викторовича.

По третьему вопросу: Предоставление права на безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования СНТСН в рамках догазификации.

Решение принято: Разрешить исполнителю создаваемой в рамках догазификации товарищества сети газораспределения безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования товарищества, в целях догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.

По четвертому вопросу: Предоставление согласия собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения садоводства, на установление охранных зон газораспределительных сетей, созданных в рамках догазификации, и на наложение в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.

Решение принято: Согласиться с установлением охранных зон газораспределительных сетей, создаваемых исполнителем в рамках догазификации СНТСН «Поле чудес» и наложением в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.