

Отчет председателя за 2024 год

На постоянной основе ведется прием граждан в часы приема в офисе товарищества. Основные вопросы по сверке расчетов, ознакомление с документами, выдача справок, прием заявлений на внесение телефонов в модуль GSM, выдача квитанций, согласование местоположения границ земельных участков, выдача пакета документов для догазификации жилых домов в границах товарищества и др..

Были произведены работы по ремонту и очистке ул. Тенистой, ул. Лазурной; произведен точечный ремонт улицы Северной, Центральной. Начат ремонт улицы Сиреневой. Неоднократно производилась расчистка и вывоз мусора с территории СНТ, также о фактах утилизации на территории СНТ уведомляли правоохранительные органы и ТЭО.

Проводится работа по оформлению документов в отношении части земельного участка ул. Северная.

Произведена аккарицидная протевоклешевая обработка земель общего пользования: ул. Северная, Высокая, Центральная, Западная;

Подали пакет документов для получения субсидии на обустройство пожарного водоема и аккарицидной обработке земель общего пользования на 2025 год.

Производился покос травы вдоль дорог по улицам Северная, Центральная, Западная.

Проведено общее собрание по догазификации жилых домов в границах Товарищества.

Заключен договор с «Газпром газораспределение Север» по строительству газораспределительных сетей в рамках догазификации.

Проведены работы по согласованию точек подключения газа в целях подготовки проекта догазификации Товарищества.

Заключено соглашение с «Газпром газораспределение Север» на пользование дорогами общего пользования для осуществления работ по догазификации.

Заключен договор на обслуживание и ремонт автоматического шлагбаума. Заменены датчики движения на автоматическом шлагбауме.

Согласовано с Единым Центром Оперативного Реагирования города Тюмени порядок проезда через автоматический шлагбаум автомобилями специального назначения;

Подано порядка 30 заявлений о вынесении судебных приказов в отношении должников.

Вынесено решение по иску Бетневой Н.Ю. к СНТ Поле чудес о возложении обязанности по предоставлению документов, взыскании морального вреда. В удовлетворении исковых требований Бетневой Н.Ю. отказано, апелляционная и кассационная инстанция оставила судебное решение без изменений.

Вынесено определение по заявлению Бетневой Н.Ю., Корчагиной О.Н., Матвеевой Н.С. о пересмотре судебного решения по вновь открывшимся обстоятельствам. В удовлетворении требований заявителей отказано. Бетневой Н.Ю., Корчагиной О.Н., Матвеевой Н.С. подана частная жалоба на определение суда первой инстанции.

Неоднократно давались пояснения по заявлениям Бетневой Н.Ю. в Отдел экономической безопасности и противодействия коррупции о проверке финансово-

хозяйственной деятельности товарищества; по заявлению Дрозда С.Ю. о принадлежности и отчуждении электросетевого хозяйства.

Пересмотрены условия договора на вывоз мусора на зимний период времени с 5 контейнеров на три.

Проводятся встречи с депутатом Голоус А.В. и Администрацией города Тюмени по вопросам комплексного развития территории.

Проводятся рабочие встречи с подрядчиком водоканала о водоснабжении товарищества с заключением индивидуальных договоров.